

Политика обработки и защиты персональных данных в ООО "УК "Мкапитал"

(ред. от 19.03.2018г. Опубликовано: 19.03.2018 г., г. Москва)

1. Термины и сокращения

Персональные данные (ПД) – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

Автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

Оператор – организация, обрабатывающая персональные данные, в настоящем документе – ООО "УК "Мкапитал" (ОГРН: 5134714153; адрес: 107140, г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 3, стр. 1, этаж 4, офис 413).

Субъект персональных данных (субъект ПД) – пользователи сайта rio-rostov.ru.

2. Общие положения

- 2.1. Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее – «Политика») опубликована в соответствии с п. 2 ст. 18.1 Федерального закона Российской Федерации «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27 июля 2006 года (ред. от 29.07.2017г.), а также иных нормативно-правовых актов Российской Федерации в области защиты и обработки персональных данных и действует в отношении всех персональных данных (далее – ПД), которые компания ООО "УК "Мкапитал" (далее – Компания) может получить от субъекта персональных данных – пользователя сайта rio-rostov.ru.
- 2.2. Правовые основания обработки ПД: Гражданский кодекс РФ (часть 1 от 30.11.1994г. № 51-ФЗ; часть 2 от 26.01.1996 № 14-ФЗ); Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ, Налоговый кодекс РФ (часть 1 от 31.07.1998г. № 146-ФЗ, часть 2 от 05.08.2000г. № 117-ФЗ), ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ, Устав ООО «УК «Мкапитал» (утв. Решением № 5 24.02.2015г.)
- 2.3. Оператор обеспечивает защиту обрабатываемых персональных данных от несанкционированного доступа и разглашения, неправомерного использования или утраты в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ “О персональных данных”, Постановления Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 N 687 “Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации”, Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 N 1119 "Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных", нормативных документов уполномоченных органов.
- 2.4. Изменение Политики. Оператор имеет право вносить изменения в настоящую Политику. При внесении изменений в заголовке Политики указывается дата последнего обновления редакции. Новая редакция Политики вступает в силу с момента ее размещения на сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики. Действующая редакция хранится в электронном виде на сайте Оператора по адресу: [rio-rostov.ru /ohrana-pd/](http://rio-rostov.ru/ohrana-pd/)

3. Обработка персональных данных

- 3.1. Оператор получает ПД посредством электронной связи с помощью форм, размещенных на сайте gio-rostov.ru. Отправка ПД субъектом ПД (пользователем сайта) осуществляется лично самим субъектом ПД.
- 3.2. Оператор может получить от субъекта ПД следующие персональные данные: Фамилия, Имя, Отчество, Телефон, Email, IP адрес, Название организации, Торговый профиль, Товарный профиль, Информация об открытых торговых точках, Размер интересующей площади, Сайт, Факт аренды площадей у Оператора, Вид интересующей рекламы, Срок размещения рекламы.
- 3.3. Субъект ПД дает свое безусловное согласие на обработку ПД путем нажатия соответствующих кнопок на сайте, расположенных под формами обработки данных, которые служат для отправки соответствующих ПД Оператору.
- 3.4. Оператор совершает следующие действия с ПД с использованием автоматизированных средств обработки данных либо без них: сбор, систематизация, накопление, хранение, обновление, изменение, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством РФ, как автоматизированными, так и не автоматизированными способами.
- 3.5. Цели обработки ПД Оператором: заключение и исполнение договоров в сфере управления и сдачи в наем недвижимого имущества, эксплуатации нежилого фонда, оказания рекламных услуг; ведение бухгалтерского учета, направление сообщений рекламно-информационного характера, направление ответов на запросы субъекта ПД.
- 3.6. Субъект ПД может отозвать свое согласие на обработку своих ПД путем отправки соответствующего уведомления на электронный адрес принадлежащий Оператору: malutova.ta@uk-mc.ru, при этом в случае отзыва согласия субъекта ПД на обработку своих ПД Оператор вправе продолжить обработку ПД без согласия субъекта ПД при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона Российской Федерации «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.06.2006г.
- 3.7. Оператор обязуется не передавать полученную от субъекта ПД информацию третьим лицам. Не считается нарушением предоставление Оператором информации агентам и третьим лицам, действующим на основании договора с Оператором, для исполнения обязательств перед субъектом ПД и только в рамках договоров.
- 3.8. Не считается нарушением обязательств Оператора передача информации в соответствии с обоснованными и применимыми требованиями законодательства Российской Федерации.
- 3.9. Оператор вправе использовать технологию "cookies". "Cookies" не содержат конфиденциальную информацию и не передаются третьим лицам.
- 3.10. Оператор при обработке ПД принимает необходимые и достаточные организационные и технические меры для защиты ПД от неправомерного доступа к ним, а также от иных неправомерных действий в отношении ПД.